

COMMUNE DE SAINT-NAZAIRE

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL N° 2-2025
SÉANCE DU 21 JANVIER 2025**

L'an deux mille vingt-cinq et le vingt et un janvier à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 15 janvier, s'est réuni en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Claude TORRENS, Maire.

ASSISTAIENT A LA REUNION : M. Jean-Claude TORRENS, Mme Maguy GAGO, M. Marcel COSTE, Mme Martine BASSAGANAS, M. Auguste BOTTIN, Mme Dominique CAYROL, M. Jean-François FABRE, Mme Marie-Anne MULLER, M. Jean-Louis FOUR, Mme Emmanuelle SANAC, Mme Laurence SANTANDER, M. Rodolphe LAFFONT, M. Max FORT, Mme Ann DENIS, M. Vincent POCH, Mme Christine GUIRAUD, Mme Fabienne BUTEZ

PROCURATIONS : M. Jean-Pierre LEROY à M. Jean-Claude TORRENS, M. Olivier CAMREDON à Mme Marie-Anne MULLER, Mme Florence BELLAIS à Mme Emmanuelle SANAC

ABSENTS EXCUSES : M. Charles SCHERLE, Mme Chloé VICENS, M. Arnaud FERREOL

SECRETAIRE DE SEANCE : M. Rodolphe LAFFONT

OBJET : Bilan des acquisitions et cessions opérées en 2024 sur le territoire communal

M. le Maire rappelle à l'assemblée les dispositions de l'article L. 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales qui prévoient que le conseil municipal délibère chaque année sur les acquisitions et les cessions opérées sur le territoire de la commune.

S'agissant des acquisitions réalisées en 2024, M. le Maire informe des acquisitions faites par la commune :

- AH 158, 6 rue du center et AH 159 , 8 rue du centre acquises le 11 juin 2024 auprès de l'EPFL
- Les parcelles listées ci-dessous relatives aux voiries et espaces verts de la tranche 2 de la ZAC de l'Era à l'euro symbolique:

REFERENCE CADASTRALE	SUPERFICIE (m')	DESTINATION
AE 271	11	ANCIEN FORAGE INEXPLOITE
AE 204	333	ESPV
AE 269	104	ESPV
AE 270	463	ESPV
AE 315	68	ESPV
AE 382	51	ESPV
AE 446	6	ESPV
AE 447	5	ESPV
AE 448	2	ESPV
AE 450	36	ESPV
AE 452	36	ESPV
AE 453	12	ESPV
AE 456	4	ESPV

AE 458	15	ESPV
AE 460	41	ESPV
AE 462	19	ESPV
AE 464	21	ESPV
AE 465	20	ESPV
AE 467	19	ESPV
AE 470	28	ESPV
AE 472	25	ESPV
AE 473	15	ESPV
AE 475	13	ESPV
AE 476	13	ESPV
AE 477	19	ESPV
AE 478	9	ESPV
AE 481	18	ESPV
AE 482	11	ESPV
AE 483	9	ESPV
AE 485	8	ESPV
AE 486	24	ESPV
AE 487	9	ESPV
AE 488	9	ESPV
AE 490	16	ESPV
AE 491	10	ESPV
AE 492	9	ESPV
AE 493	39	ESPV
AE 494	45	ESPV
AE 495	27	ESPV
AE 497	27	ESPV
AE 86	62	ESPV
AE 451	115	PIETONNIER
AE 463	53	PIETONNIER
AE 466	60	PIETONNIER
AE 471	74	PIETONNIER
AE 484	138	PIETONNIER
AE 496	81	PIETONNIER
AE 381	624	VOIRIE
AE 449	543	VOIRIE
AE 454	76	VOIRIE
AE 455	6	VOIRIE
AE 457	12	VOIRIE
AE 459	280	VOIRIE
AE 461	431	VOIRIE
AE 469	2079	VOIRIE

AE 474	365	VOIRIE	Accusé de réception en préfecture 066-216601864-21250121-D02-2025-AI Date de télétransmission : 22/01/2025 Date de réception en préfecture : 22/01/2025
AE 479	400	VOIRIE	
AE 480	497	VOIRIE	
AE 489	9	VOIRIE	

En ce qui concerne les cessions, pour l'année 2024, il fait part de la cession à l'amiable des parcelles AH 158, 6 rue du Centre et AH 159, 8 rue du centre au profit de la SCI la Placette de Camille au prix de 150 000€.

Par suite, M. le Maire propose à l'assemblée d'adopter ce bilan des acquisitions et des cessions opérées en 2024 sur le territoire communal.

Vu l'article L 2241-1 du code général des collectivités territoriales,

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés :

ADOpte le bilan précité des acquisitions et des cessions opérées en 2024 sur le territoire communal.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

Le Maire,

JEAN-
 CLAUDE
 TORRENS ID
 Signature numérique de
 JEAN-CLAUDE
 TORRENS ID
 Date : 2025.01.22
 14:37:36 +01'00'

Jean-Claude TORRENS

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux devant son auteur dans les deux mois à compter de sa publication. Elle peut également faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans les deux mois à compter de sa publication, ou à compter de la notification de la décision par laquelle l'administration rejette le recours gracieux (le silence de l'administration pendant 2 mois valant décision de rejet).